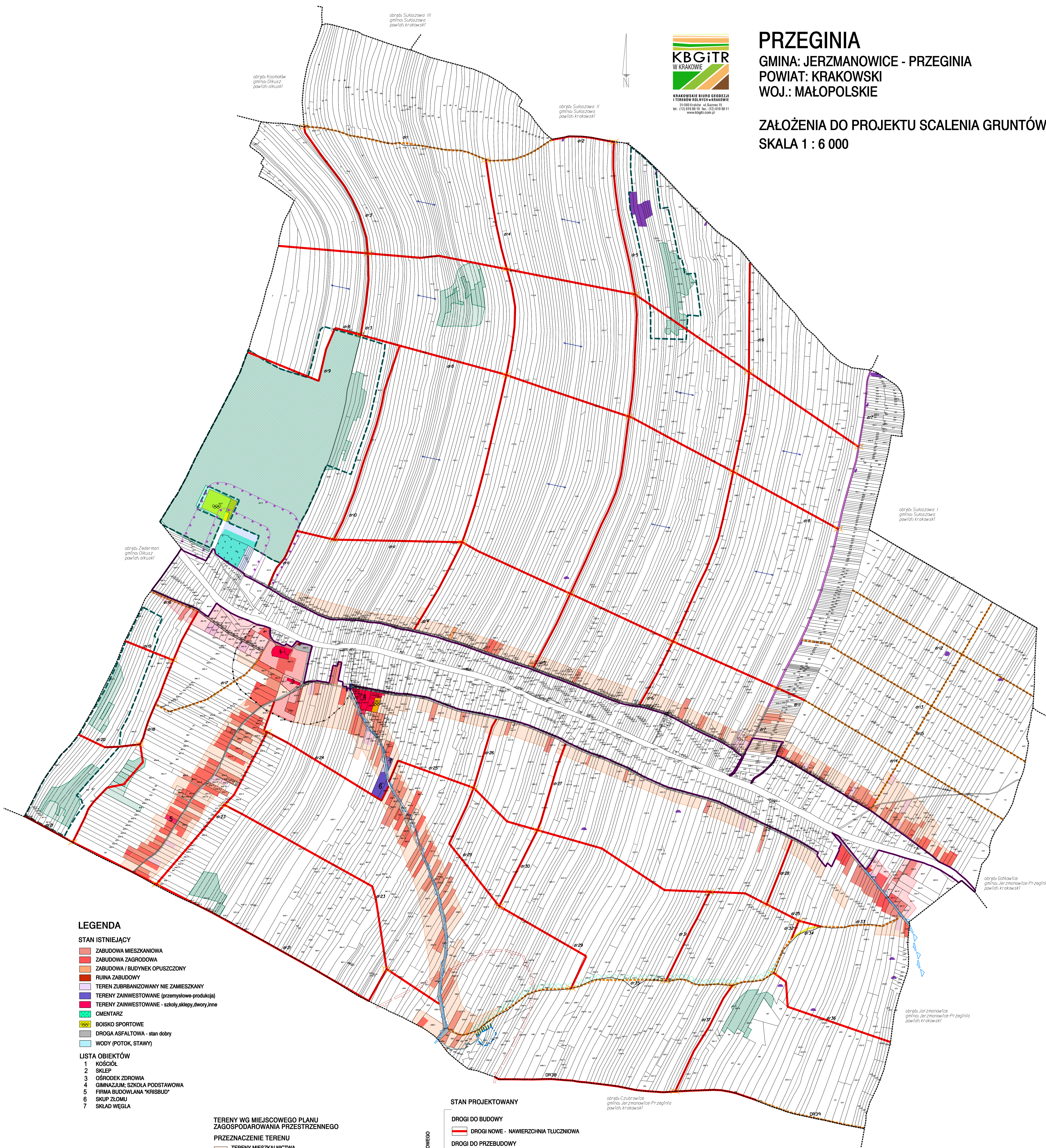




PRZEGINIA
GMINA: JERZMANOWICE - PRZEGINIA
POWIAT: KRAKOWSKI
WOJ.: MAŁOPOLSKIE

ZAŁOŻENIA DO PROJEKTU SCALENIA GRUNTÓW
SKALA 1 : 6 000



LEGENDA

STAN ISTNIEJĄCY

- ZABUDOWA MIESZKANIOWA
- ZABUDOWA ZAGRODOWA
- ZABUDOWA / BUDYNEK OPUSZCZONY
- RUINA ZABUDOWY
- TEREN ZUBRANIZOWANY NIE ZAMIESZKANY
- TERENY ZAINWESTOWANE (przemysłowe-produkcja)
- TERENY ZAINWESTOWANE - szkoły, sklepy, dwory, inne
- CMENTARZ
- BOISKO SPORTOWE
- DROGA ASFALTOWA - stan dobry
- WODY (POTOK, STAWY)

LISTA OBIEKTÓW

- KOŚCIÓŁ
- SKLEP
- OŚRODEK ZDROWIA
- GIMNAZJUM; SZKOŁA PODSTAWOWA
- FIRMA BUDOWLANA "KRISBUD"
- SKUP ZIOMU
- SKŁAD WĘGLA

TERENY WG MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEZNACZENIE TERENU

- TERENY MIESZKAŁNICTWA
- ZAGRODOWEGO JEDNORODZINNEGO
- TERENY MIESZKAŁNICTWA I USŁUG
- TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH LOKALNYCH
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY CMENTARZY
- TERENY ZIELENI LEŚNEJ
- TERENY DOLESIEŃ

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW
WG STREF POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- STREFA CZĘŚCIOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
- STREFA SANITARNIA CMENTARZA "C"
- STREFA PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH DOLINKI KRAKOWSKIE
- STREFA WEWNĘTRZNEGO TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ (WTOP) WJĘCIA NA RZECZE RUDAWIE "R"

STAN PROJEKTOWANY

DROGI DO BUDOWY

- DROGI NOWE - NAWIERZCHNIA TŁUCZNIOWA

DROGI DO PRZEBUDOWY

- DROGI DO POSZERZENIA I UTWARDZENIA NAWIERZCHNIA TŁUCZNIOWA

BUDOWA PRZEPUSTÓW

DZIAŁANIA Z ZAKRESU REKULTYWACJI TERENU:

- REKULTYWACJA TERENU W ZWIĄZKU Z LIKwidowanymi Drogami

DZIAŁANIA Z ZAKRESU POPRAWY WALORÓW KRAJOBRAZOWYCH:

- PLANOWANE ZADRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA (SZPALERY DRZEW)

DZIKIE WYSYPISKA ŚMIECI DO REKULTYWACJI

WYDZIELENIE NIEZBEDNYCH GRUNTÓW NA CELE
MIEJSCOWEJ UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - POD:

- TEREN REKREACYJNY (WATY TURYSTYCZNE, MIEJSCA BIwakOWE)

WYDZIELENIE NIEZBEDNYCH GRUNTÓW NA CELE ZWIĄZANE Z POPRAWĄ
STOSUNKÓW WODNYCH W ZAKRESIE RETENCJI WODNEJ - POD:

- ZBIORNIK RETENCYJNY

POZOSTAŁE USTALENIA ZAŁOŻEŃ:

- DROGA POWIATOWA DO POSZERZENIA
- PROPONOWANA GRANICA ROLNO - LEŚNA
- ZMIANA KIERUNKU PROJEKTOWANIA DZIAŁEK
- Obszar Wyłączony ze Scalenia